

Wir über uns



Seit über 100 Jahren sind wir
der zuverlässige
Ansprechpartner in Sachen
Bauen und Wohnen im
gesamten Landkreis Osnabrück.

Unsere Dienstleistungen umfassen:

**Grundstücksgeschäfte und eigene
Bautätigkeiten**

Wohnungsverwaltung als
Rundumservice

Vermietung

Verwaltung von
Eigentümergeinschaften

Immobilienmaklerei

Verwaltung von Mietwohnungen und Gewerbeeinheiten



durch die
BAUGENOSSENSCHAFT
Landkreis Osnabrück eG

- Unternehmensgruppe -

Allgemein



Wir verwalten derzeit rund 750 Wohnungen und Reihenhäuser in Quakenbrück, Badbergen, Ankum, Fürstenau, Großraum Bramsche, Neuenkirchen, Damme, Osnabrück, Bohmte und Hilter. Hinzu kommen einige gewerbliche Objekte.

Von Ein-Zimmerwohnungen bis hin zu Reihenhäusern bietet sich unseren Mietinteressenten ein breites Angebot an Lebensraum mit höchstmöglicher Wohnqualität zu bezahlbaren Preisen.



Unsere Verwaltungstätigkeit

Die komplette Vertragsabwicklung (Wohnungsangebote, Aufnahme Personalien Mietinteressenten nebst Schufa-Anfrage, Mietvertragsgestaltung).

Durchführung des gesamten Mietinkassos, der Nebenkostenabrechnungen sowie Durchsetzung Mieterhöhungen.

Abnahme bei Freiwerden bzw. Übergabe bei Neuvermietung der Wohnungen.

Abwicklung der Hausbewirtschaftung (Verbrauchsdaten, Abgaben, etc.)

Vergabe und Überwachung von Instandhaltungsarbeiten

Weitere anfallende Aufgaben wie die Schaltung von Zeitungsinseraten, Geltendmachung von Versicherungsansprüchen etc.

Ihre Ansprechpartner

Kerstin Schleid
Tel. 05464/96707-25
Eigentümergebetung



Anne Kuhlmann
Tel. 05464/96707-24
stellv.
Eigentümergebetung



Eduard Frank
Tel. 05464/96707-17
Instandhaltungs-
management



Annette Jentkiewicz
Tel. 05464/96707-14
Mieterbetreung/
Beschwerdemanagement



BGLO GmbH

Hauptstraße 20, 49594 Alfhausen
www.baugenossenschaft-LkOS.de

Öffnungszeiten

Mo – Do 8 – 17 Uhr und Fr 8 – 12 Uhr
und nach telefonischer Vereinbarung