

**BAUGENOSSENSCHAFT****Landkreis Osnabrück eG***-Unternehmensgruppe-*

Hauptstraße 20

49594 Alfhausen

Telefon: 05464/96707-14 Telefax: 05464/96707-4414

[mietabteilung@bglo.de](mailto:mietabteilung@bglo.de)[www.bglo.de](http://www.bglo.de)**Öffnungszeiten:**Mo-Do 8-17 Uhr, Fr 8-12 Uhr  
und nach telefonischer Vereinbarung**telefonische Erreichbarkeit:**

Mo-Do 9-16 Uhr, Fr 9-12 Uhr

**Freiwillige Selbstauskunft zur Wohnungsbewerbung****a) Personalangaben des Bewerbers** Herr  Frau

Familiename \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_

Nationalität \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

Ort \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Handy \_\_\_\_\_

**berufstätig:**  Ja  Nein**Rentner/in:**  Ja  Nein

monatliches Nettoeinkommen: \_\_\_\_\_

**Bitte fügen Sie Nachweise wie Verdienstbescheinigungen, Arbeitsverträge oder Rentenbescheide in Kopie bei!** **Miete soll vom Amt übernommen werden**

Ansprechpartner Maßarbeit/Amt \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

**b) Personalangaben des  Ehepartners / Lebensgefährten  Mitbewohners  Bürgen** Herr  Frau

Familiename \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_

Nationalität \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

Ort \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Handy \_\_\_\_\_

**berufstätig:**  Ja  Nein**Rentner/in:**  Ja  Nein

monatliches Nettoeinkommen: \_\_\_\_\_

**Bitte fügen Sie Nachweise wie Verdienstbescheinigungen, Arbeitsverträge oder Rentenbescheide in Kopie bei!****c) Weitere Personen, z. B.  Kinder  weitere Mitbewohner**

Familiename

Vorname

Geburtsdatum

Familiename

Vorname

Geburtsdatum

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

**d) Sonstige Angaben**

**Grund Ihres Wohnungswechsels:**

---

**Folgende Wohnung wurde besichtigt:**

am \_\_\_\_\_ Straße/Ort \_\_\_\_\_

---

Die mir / uns genannten Mietpreise beziehen sich auf den jeweils aktuellen Zustand der Wohnung bei Besichtigung.  
Wohnwertverbessernde Maßnahmen haben eine Anpassung des Mietpreises zur Folge.

---

**Waren Sie schon Mieter unserer Genossenschaft?**       Ja  Nein

Von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ Straße/Ort \_\_\_\_\_

**Haben Sie Haustiere?**       ja       nein  
                                          Hund       Katze       Andere \_\_\_\_\_

---

Tierhaltung in der Wohnung nur auf Anfrage und mit Genehmigung!

---

**frühester Bezugstermin** \_\_\_\_\_

**Haben Sie einen Wohnberechtigungsschein?**     ja gültig bis \_\_\_\_\_     nein

---

Der Wohnberechtigungsschein ist bei öffentlich gefördertem Wohnraum erforderlich.  
Sollte die Beantragung einer Freistellung notwendig sein, aufgrund von Nichterfüllung der Auflagen in Bezug auf den Wohnberechtigungsschein, können Kosten von maximal 250 € entstehen. Diese Kosten tragen dann Vermieter und Mieter je zur Hälfte!

---

Mir/Uns ist bekannt, dass durch Ausfüllen dieses Bogens kein Anrecht auf eine Wohnung erworben wird. Wir weisen darauf hin, dass die mit diesem Fragebogen erhobenen personenbezogenen Daten zum Zwecke der Erstellung und Unterbreitung geeigneter, Ihren und unseren Vorstellungen / Bedürfnissen entsprechender Angebote unter Einsatz von EDV verarbeitet und genutzt werden.

Ich/Wir erklären, dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen und die einmalige Zahlung des Genossenschaftsanteils von derzeit vier Pflichtanteilen á 150,00 € (insgesamt 600 €) / bzw. im Fremdbestand anfallenden Mietkautionen von maximal 3 Kaltmieten zu leisten. Der entsprechende Energieausweis der nachgefragten Wohnung wurde mir vor Besichtigung zur Einsichtnahme vorgelegt. Gemäß § 4 a Bundesdatenschutzgesetz (BDSG) willige(n) ich/wir ein, dass meine/unsere persönlichen Daten (einschließlich Daten nach § 3 Abs. 9 BDSG) zum Zwecke der Wohnungsvermittlung, Vertragsabschluss und Kundenbetreuung verarbeitet und genutzt werden. Ich bin/Wir sind damit einverstanden, dass meine/unsere Wohnungsbewerbung gelöscht wird, wenn ich mich/wir uns nicht innerhalb von sechs Wochen wieder gemeldet habe(n). Sollte(n) ich/wir zwischenzeitlich eine andere Wohnung finden, verpflichte(n) ich mich/wir uns, die Baugenossenschaft Landkreis Os eG/BGLO GmbH unverzüglich zu informieren, Telefon: (0 54 64) 96 707 14.

### **SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen**

Die Baugenossenschaft LkOS eG / die BGLO GmbH übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten nach Eingrenzung der Mietinteressenten und vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b und Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f der DSGVO. Übermittlungen auf der Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DSGVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen *des Vermieters* oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben.

Ich/Wir versichern, dass die gemachten Angaben in der Selbstauskunft richtig sind. Mir/Uns ist bekannt, dass falsche Angaben die Baugenossenschaft LkOS eG bzw. die BGLO GmbH zur Kündigung eines späteren Nutzungsvertrages berechtigen.

Ferner willige/n ich/wir ein, dass die Baugenossenschaft LkOS eG bzw. die BGLO GmbH Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages bzw. Daten aus der Tätigkeit als Baubetreuer und –träger sowie als Verwalter von Liegenschaften übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Datum \_\_\_\_\_

**Unterschrift Mietinteressent**

**Unterschrift Mitmieter / Ehegatte / Bürge**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

# Mietschuldenfreiheitsbescheinigung vom Vorvermieter

---

Abs.: .....  
.....  
.....

An: Eheleute/Herrn/Frau  
.....  
.....  
.....

.....  
(Ort/Datum)

## Vorvermieter-Bescheinigung

Hiermit bescheinige ich ..... Vermieter der .....-Zimmer-Wohnung in der .....  
Str. Nr. .... in ..... zu sein.

**1)** Herr/Frau ..... war vom ..... bis .....  
 Alleinmieter/in  
 Mitmieter/in  
der Wohnung.

### Das Mietverhältnis endete

auf Wunsch der Mieterin durch Kündigung  
 auf Wunsch des Vermieters durch Kündigung wegen .....

### Mietschulden

Hiermit bestätige ich, dass keine Mietschulden und sonstige Rechtsansprüche z. B. wegen schlechter Renovierung bei Mietvertragsende mehr aus dem Mietverhältnis bestehen.  
 Es bestehen Mietschulden in Höhe von derzeit.....

### Beschwerden

Es sind bisher keine Beschwerden über die Person/en unter **1)** aufgetreten  
 Es gab Beschwerden aus der Hausgemeinschaft wegen  
 Ruhestörung  
 Verstoß/ Nichteinhaltung der Hausordnung  
 Sonstiges.....

Ich versichere, dass die gemachten Angaben richtig sind. Mir ist bekannt, dass falsche Angaben zur Kündigung eines späteren Nutzungsvertrages berechtigen.

Mit freundlichen Grüßen

.....  
(Vermieter/in)