

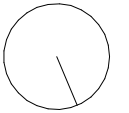
Legende

Alle Maße sind am Bau und vor Bestellungen zu prüfen!!
 Bemessungen und Detailsausführungen lt. Statik
 Dämmstärken und Wärmebrückendetails lt. Energienachweis

Maße aus ext. Zeichnung
 Es wurde ein Aufmaß erstellt, es ist mit Abweichungen bis zu 10cm zu rechnen
 Möblierung als Beispieldarstellung

Bauvorhaben unterliegt keinem B-Plans es gilt §34 BauGB
 Vor Baugenehmigung darf mit den Arbeiten nicht begonnen werden

- Bestand
- Neu
- Abbruch



Raumliste

| Name | Fläche |
|---------------|----------------------------|
| Hausflur | 7,08 m ² |
| Raum 1 | 48,74 m ² |
| Raum 2 | 13,57 m ² |
| Raum 3 | 11,77 m ² |
| Raum 4 | 3,14 m ² |
| Raum 5 | 3,61 m ² |
| WC | 2,59 m ² |
| Gesamt | 90,50 m² |

Bestandsplan Erdgeschoss

Aufmaß 01.10.2024



Planungsstand
 nicht freigegeben

Bauherr
 Krümpelmann
 Hauptstraße 75
 49577 Ankum

Leistungsphase / Projektstatus
 LP2 - Vorentwurf
 Projekt
 Umbau Erdgeschoss
 Bauteil
 Erdgeschoss - Aufmaß

Projekt- & Plannr.
 247 | EG
 Datum
 27.10.2024
 Blattgr.: DIN A3
 Maßstab: 1 : 100